

Số: 253/BC-BKTNS

Khánh Hòa, ngày 05 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh, ngày 04/12/2024, Ban Kinh tế - Ngân sách tổ chức thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo Tờ trình số 13385/TTr-UBND ngày 22/11/2024 của UBND tỉnh.

Tham gia thẩm tra có 4/7 thành viên Ban Kinh tế - Ngân sách. Cùng dự thẩm tra có đại diện lãnh đạo: Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; đại diện: UBND huyện Khánh Sơn và UBND huyện Cam Lâm.

Trên cơ sở các nội dung do UBND tỉnh trình và ý kiến của các thành viên tham gia thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh kết luận thẩm tra như sau:

I. Về căn cứ pháp lý, thẩm quyền

Việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo khoản 5 Điều 72 và Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 là phù hợp và đúng thẩm quyền.

II. Về danh mục dự án cần thu hồi đất

1. Đối với các dự án thu hồi đất có vốn ngân sách trên địa bàn huyện Khánh Sơn, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh danh mục gồm 08 dự án với tổng diện tích đề nghị thu hồi là 47,12 ha.

Qua khảo sát, Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy diện tích đất đề nghị thu hồi của các dự án đều lớn hơn rất nhiều so với quy mô, ranh giới thực hiện các dự án. Qua thẩm tra, đại diện UBND huyện Khánh Sơn giải thích trong phần diện tích đề nghị thu hồi có bao gồm các phần diện tích đất phục vụ quá trình thi công dự án; các diện tích đất hoa màu bị ảnh hưởng sau khi hoàn thành dự án. Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo rà soát, chỉ đưa vào danh mục thu hồi đất phần diện tích đất phục vụ xây dựng dự án bảo đảm phù hợp với quy mô các dự án tuân thủ theo Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.

2. Đối với dự án Cải tạo đường dây 110kv Nha Trang - Diên Khánh - Suối Dầu trên địa bàn huyện Cam Lâm

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất đề nghị diện tích đất thu hồi bổ sung 0,01 ha để thực hiện dự án Cải tạo đường dây 110kv Nha Trang - Diên Khánh - Suối Dầu theo Tờ trình số 13385/TTr-UBND ngày 22/11/2024 của UBND tỉnh.

Ngoài ra, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh rà soát, bảo đảm tính chính xác tên gọi các dự án; vị trí, ranh giới, diện tích các loại đất cần thu hồi; sự phù hợp các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Kết quả biểu quyết: 100% thành viên Ban tham gia thẩm tra thống nhất với Báo cáo kết quả thẩm tra.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Khánh Sơn;
- UBND huyện Cam Lâm;
- Lãnh đạo VP ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, TN, ĐN, TH.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH

KT. TRƯỞNG BAN

PHÓ TRƯỞNG BAN



Lê Quang Trinh